

STEČAJNA UPRAVITELJICA BRANKA BOŽIĆ

10 040 Zagreb, pp 21, M. Deanovića 11, mob: 099 5909 399, e-mail: stecajniuredbozic@gmail.com

STEČAJNI PREDMET:

Trgovački sud u Zagrebu

Posl.br.predmeta: St-22/2018

PODNEŠAK

Obavijest o bitnim činjenicama nastalim u razdoblju nakon održane skupštine vjerovnika dana 26.ožujka 2024.

PRIJEDLOG ZA SAZIVANJE SKUPŠTINE VJEROVNICA

Predlažem naslovnom sudu da se sazove nova skupština vjerovnika sa slijedećim dnevnim redom:

- 1) Donošenje odluke o načinu provedbe ovrhe protiv ranijeg zakonskog zastupnika temeljem donijete Presude i rješenja Visokog kaznenog suda Republike Hrvatske, posl.br. Kž-Us-3/2023 od 20.rujna 2023.
- 2) Donošenje odluke o predujmljivanju novčanih sredstava od strane vjerovnika za daljnji tijek stečajnog postupka

Obrazloženje:

U razdoblju nakon održane skupštine vjerovnika dana 26.ožujka 2024.g., na kojoj su se vjerovnici stečajnog dužnika očitovali povodom prijedloga stečajne upraviteljice oko obustave i zaključenja stečajnog postupka iz razloga što imovina nije dostatna za pokriće troškova stečajnog postupka, nastale su slijedeće bitne činjenice:

Zaprimljena je Presuda i rješenje Visokog kaznenog suda Republike Hrvatske, posl.br.I Kž-Us-3/2023-18 od 20.rujna 2023.g., koju u privitku ovog podneska dostavljam. U bitnom, ovom presudom potvrđen je u cijelosti imovinskopravni zahtjev stečajnog dužnika prema ranijem zakonskom zastupniku u iznosu od 1.815.110,19 eur / 13.675.947,72 kuna, a koja su dosuđena prvostupanjskom presudom Županijskog suda u Zagrebu od 5. svibnja 2022., poslovni broj: 9 K-Us-3/2019, te je naloženo optuženom Darku Turopoljcu i optuženom Damiru Vuljanku da solidarno plate navedeni iznos oštećeniku, u konkretnom slučaju stečajnom dužniku.

Dokaz:

Presuda Županijskog suda u Zagrebu posl.br. K-Us-3/2019

Presuda i rješenje Visokog kaznenog suda Republike Hrvatske, posl.br. Kž-Us-3/2023

Stečajna upraviteljica je nakon zaprimljene presude izvršila provjeru u FINI, kako bi se stečajni dužnik upisao u redoslijed osnova za prisilnu naplatu od optuženika. Provjerom stanja

utvrđeno je da su oba optuženika blokirana, a za provedbu ovrhe potrebno je prema vrijednosti predmeta spora predujmiti Fini iznos naknade od 663,61 €.

Zbog navedenog iznosa plaćanja naknade FINI, kao i neizvjesnog ishoda naplate od ovršenika, traži se suglasnost i predujmljivanje novčanih sredstava od strane vjerovnika.

Osim spomenutog uvida u stanje novčanih sredstava ovršenika, u nastavku dajem izvadak iz navedenih presuda, iz kojih je razvidno **imovno stanje optuženika/ovršenika:**

„III optuženi DARKO TUROPOLJAC, OIB: 69040231976, sin Stanka i Ljerke, rođene Debeljak, rođen 2. kolovoza 1951. u Zagrebu, državljanin Republike Hrvatske, s prebivalištem u Zagrebu, II Ferenšćica 25, a prijavljenim boravištem u Zagrebu, Vinkovićeve broj 9, sa završenom Višom građevinskom školom, inženjer graditeljstva, osnivač trgovačkih društava Dija Graditeljstvo d.o.o. i Peščenica nekretnine d.o.o., **umirovljenik s mjesečnim primanjima od 4.600,00 kuna, vlasnik stana na adresi prebivališta, kuće za odmor u Selnici, Selnica 1 i osobnog vozila marke „Volkswagen“ model „Polo Classic“ godina proizvodnje 1997.**, oženjen Vesnom, umirovljenicom s mjesečnim primanjima od oko 3.600,00 kuna, otac dvoje punoljetne djece, bez čina, odlikovan Spomenicom Domovinskog rata, neosuđivan

IV optuženi DAMIR VULJANKO, OIB: 83409185741, sin Rudolfa i Viktorije rođene Stanko, rođen 16. svibnja 1965. u Donjoj Voći, državljanin Republike Hrvatske, s prebivalištem u Zaprešiću, Mihovila Krušlina 22, sa završenom Srednjom i Višom školom za unutarnje poslove, policajac kriminalista, **umirovljenik s mjesečnim primanjima u iznosu od 5.000,00 kuna, bez imovine**, razveden, otac dvoje punoljetne djece, čin - časnički namjesnik, odlikovan Spomenicom Domovinskog rata, vodi se drugi kazneni postupak pred Općinskim sudom u Novom Zagrebu pod brojem 21K-386/15 zbog kaznenih djela iz članka 292. stavak 2. alineja 4. i članka 312. stavak 2. KZ/97, osuđivan presudom Općinskog suda u Daruvaru broj K-31/07-24 od 12.11.2007., pravomoćna 28.02.2008. zbog kaznenog djela prijetnje iz članka 129. stavak 2. KZ97, na uvjetnu kaznu zatvora u trajanju od 2 mjeseca uz rok kušnje u trajanju od 2 godine; presudom Općinskog kaznenog suda u Zagrebu broj KO-4191/2007 od 08.04.2011., pravomoćna 20.09.2012., zbog kaznenog djela prijevare iz članka 224. stavak 4. KZ97 i krivotvorenja isprave iz članka 311. stavak 2. KZ97, na kaznu zatvora u trajanju od 2 godine i presudom Općinskog kaznenog suda u Zagrebu broj Ko-427/2013 od 22.09.2014., pravomoćna 09.12.2014., zbog kaznenog djela utaje poreza ili carine iz članka 256. stavak 1. KZ/11, na uvjetnu kaznu zatvora u trajanju od 7 mjeseci uz rok kušnje u trajanju od 3 godine“

Stanje stečajne mase

Osim prethodno opisanog potraživanja za koje je upitan način naplate, stečajni dužnik je upisan kao vlasnik **nekretnine upisane u zk.ul.br. 8076, k.o. Šestine, k.č.br. 1601/83 Livada Gramačak ukupne površine 151 m2, za koju još uvijek nije rješenjem nadležnih službi utvrđeno koji dio pripada dužniku, a koji dio se smatra cestom.**

Stečajna upraviteljica je ponovno zatražila najnovije očitovanje od Grada Zagreb, Gradskog ureda za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo i komunalne poslove, sektora za ceste, a koje je zaprimljeno putem elektroničke pošte, te ga u nastavku dostavljam:

Fiksni tečaj konverzije 7,53450

----- Forwarded message -----

Šalje: **Ivan Kušan** <Ivan.Kusan@zagreb.hr>

Date: uto, 2. tra 2024. u 15:34

Subject: RE: Novi geodetski elaborat izvedenog stanja ulica Gramača

To: Branka Božić <facultas.bozic@gmail.com>

Poštovana,

Nastavno na Vaš upit o statusu geodetskog snimanja i izrade geodetskog elaborata izvedenog stanja nerazvrstane ceste Gramača, obavještavam Vas da nakon prvotnog neuspješnog pokušaja evidentiranja izvedenog stanja nije pokretan novi postupak evidentiranja izvedenog stanja predmetne ceste.

Obzirom da je postupak obustavljan zbog nemogućnosti postizanja konsenzusa oko predloženih snimljenih i obilježenih granica ceste, novim ugovorom nije zatraženo novo snimanje ceste zbog snimanja drugih prioritetnih lokacija.

U pogledu izvedenog stanja ceste, prema prvoj geodetskoj snimci, kod z.k.č. br. 1601/83 K.o. Šestine, zaključeno je kako približno 95m² predmetnog zemljišta predstavlja izvedeno stanje nerazvrstane ceste, a preostalih 56m² trebalo je ostati s dosadašnjim upisom vlasništva. Obzirom da preostalih 56m² predstavlja manje od 5% površina susjednih z.k.č. br. 2386/2 i 2386/1 K.o. Šestine, u tehničkom smislu ta površina bi prilagodbom granica mogla postati dio navedenih čestica.

Činjenično stanje je da se veći dio z.k.č. br. 1601/86 K.o. Šestine smatra nerazvrstanom cestom, a da li će se ostatak prikazivati kao zasebna čestica s upisom dosadašnjeg vlasništva ili će se prilagodbom granica unutar dopuštenih odstupanja prikazati kao dio čestica na kojim su izvedene zgrade moguće je reći tek nakon što se geodetski elaborat potvrdi od nadležnog katastarskog ureda.

Ukoliko imate još nekih pitanja, možete me kontaktirati.

Srdačan pozdrav,

Ivan Kušan, *mag. ing. geod. et geoinf.*
Voditelj odsjeka

GRAD ZAGREB

**GRADSKI URED ZA OBNOVU, IZGRADNJU,
PROSTORNO UREĐENJE, GRADITELJSTVO
I KOMUNALNE POSLOVE
SEKTOR ZA CESTE**

**Odjel za pripremu dokumentacije, investicijsko
održavanje, vođenje baze podataka i katastra
nerazvrstanih cesta i cestovnih objekata
*Odsjek za vođenje baze podataka i katastra
nerazvrstanih cesta i cestovnih objekata***

Zagreb, Ulica Dragutina Golika 63

tel. +385(0)1 6166 280
e-mail: ivan.kusan@zagreb.hr

Stanje na žiro računu i blagajni dužnika na dan 30.04.2024. g. iznosi 2.917,19 €.

U razdoblju nakon zadnje skupštine vjerovnika podmiren je dio knjigovodstvenih usluga u iznosu od 2.200,00 € (razd.8/2020-3/2024, mj.40,00 € neto x 44 mj. =1.760,00 € +pdv 440,00 €, sveukupno 2.200,00 €). Na dan 30.04.2024. g. preostaje nepodmirena obveza od 570,88 € neto + pdv 25%=713,60 € sveukupno, i to :izrada 4 GFI 2020.-2023. -132,72 € x 4 =530,88 € +knj.usl.za 4 mj.2024. od 40,00 € =570,88 € +pdv142,72 €

U nastavku se daje tabelarni pregled nepodmirenih i predvidivih troškova:

R.br.	OPIS	Iznos eur
1.	Stanje novčanih sredstava na računu i blagajni na dan 30.04.2024.	2.917,19
2.	Nepodmirene knjig.usluge do 30.4.2024.	713,60
3.	Nagrada steč.uprav.btto 2 prema unovč.steč.masi	1.203,92
4.	Mater.trošk.steč.uprav.(trošk.upotrebe vlast.automobila)2018-2023 prema specifikaciji	134,58
5.	Alikvotni dio uredskih troškova stečajnog ureda (troškovi ureda, kancelarijskog materijala, tonera, telefona, interneta, fotokopiranja-2018-2024	132,72
6.	Ukupno nepodmireni troškovi do 30.4.2024.	2.184,82
7.	Stanje koje preostaje nakon podmirenja troškova (1-6), (2.917,19-2.184,82)	732,37
	Rezervacija za troškove steč. post.do kraja 2024.	
8.	Tr. arhiviranja – nove cijene ponuda -2.169,98 €+pdv	2.712,48
	Knjig.usl. (5-12/24+GFI 2024.g., 452,72 €+pdv)	565,90
9.	Pauš. prist. za završnu diobu (Uredba NN 53/2019)-2%	139,99
10.	Troškovi bankarskih naknada i zatvaranja računa	86,27
11.	Naknada FINI za pokretanje ovrhe	663,61
12.	Ukupno predvidivi troškovi do kraja 2024.g.:	4.168,25

13.	Nedostatna sredstva (7-12), (732,37 – 4.168,25)	-3.435,88
-----	---	-----------

Iznos nedostatnih sredstava od 3.435,88 € za daljnji tijek stečajnog postupka uključuju troškove naknade Fini za pokretanje ovrhe na računima ovršenika po rješenju Visokog kaznenog suda od 663,61 €, troškove arhiviranja od 2.712,48 €, knjigovodstvene usluge do kraja 2024.g. od 565,90 €, paušalnu sudsku pristojbu (Uredba NN 53/2019) od 139,99 €, troškove bankarskih naknada i zatvaranja računa 86,27 €.

Slijedom svega navedenog, stečajna upraviteljica

p r e d l a ž e

- pozvati stečajne vjerovnike i vjerovnike stečajne mase na očitovanje o mogućnostima pokretanja ovrhe protiv ranijeg zakonskog zastupnika Darka Turopoljca i solidarnog dužnika Damira Vuljanka, a temeljem Presude i rješenja Visokog kaznenog suda Republike Hrvatske, posl.br. KŽ-Us-3/2023, te predujmljivanju nedostatnih sredstava u iznosu od 3.435,88 €
- zatražiti putem nadležnog suda uvjerenja i potvrde za sve vrste materijalne i nematerijalne imovine ovršenika - III i IV optuženika iz navedene presude Visokog kaznenog suda Republike Hrvatske

U Zagrebu, 04.05.2024.

Privitak:

Presuda Županijskog suda u Zagrebu posl.br. K-Us-3/2019

Presuda i rješenje Visokog kaznenog suda Republike Hrvatske, posl.br. KŽ-Us-3/2023

Ponuda Arhiv servisa d.o.o. br.92/24 od 04.04.2024.

Stečajna upraviteljica:
Branka Božić, dipl.oec.